

## Kvalitetan nov troiposoban stan sa PDV-om u centru ID#3453, Niš-Mediana, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Όνομα:                   | Proagent nekretnine  |
| Όνομα:                   | Proagent   |
| Επώνυμο:                 | nekretnine   |
| Όνομα<br>Εταιρίας:       | Proagent nekretnine Niš (Reg.:<br>940)   |
| Service Type:            | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:               | <a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>  |
| Χώρα:                    | Serbia   |
| Region:                  | Centralna Srbija   |
| City:                    | Niš-Mediana  |
| City area:               | Niš (Mediana)  |
| Ταχυδρομικός<br>Κώδικας: | 18000  |
| Διεύθυνση:               | Vožda Karađorđa 24/3   |
| Mobile:                  | +381 (0)66 410 100   |
| Phone:                   | +381 (0)66 401 100   |
| Σχετικά με<br>εμάς:      | Naš cilj je da još dugi niz<br>godina održimo tradiciju<br>odličnog poslovanja sa našim<br>klijentima, jer su naši klijenti<br>naš prioritet. Naš tim Vam<br>savetuje da pogledate sve<br>nekretnine koje trenutno imamo<br>u ponudi. Ako ne možete da<br>pronađete odgovarajuću<br>nekretninu, stojimo Vam na<br>raspolaganju. Kontaktirajte nas<br>već danas. Očekujemo vas! |
| Reg No.:                 | 940  |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Kvalitetan nov troiposoban stan sa PDV-om u centru ID#3453 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 72.00 m <sup>2</sup>                                       |
| Όροφος:            | 3  |
| Υπνοδωμάτια:       | 3.5  |
| Τιμή:              | 144,260.00 €   |
| Κελάρι:            | όχι  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.02.2024   |

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι



## Τοποθεσία

Χώρα: Serbia  
Κράτος / Περιοχή / Centralna Srbija  
Επαρχία:  
Πόλη: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελευστήρας: όχι

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi je troiposoban stan u novogradnji u blizini Pravnog fakulteta. Površina stana je 72,13m<sup>2</sup>, nalazi se na III spratu nove stambene zgrade. Zgrada će imati Po+P+7 spratova, dva velika lifta i dva ulaza. Objekat se gradi i oblaže najkvalitetnijim materijalima, koji ispunjavaju konstruktivne uslove stabilnosti, izdržljivosti i trajnosti, ali i najvažnije uslove komfora: vizuelni, svetlosni, zvučni i toplotni. Tehnička opremljenost: PVC stolarija, Veka profili, nemačka proizvodnja i kvalitet, kronospan tarket i granitna keramika u kuhinji, kupatilu i hodniku, sigurnosna vrata, fono blok 20cm koji ima akustiku i zvučnu izolaciju, Ytong blok za pregradne zidove 10cm, eternity ventilaciona fasada. Uz stan se dobija pripadajuća podrumaska prostorija oko 2-3m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 12000 eur. Lokacija na kojoj se nalazi zgrada je idealna za mirno, porodično stanovanje, u ulici koja nije prometna, tako da nije izložena saobraćajnoj gužvi, ali je pristupačna, i u neposrednoj je blizini svih objekata neophodnih za svakodnevni život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 573383  
αναφοράς:  
Agency ref id: 3453