

Pula-Štinjan Apartmanska kuća s pogledom na more, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.estateistra.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.:

Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula-Štinjan Apartmanska kuća s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	362.27 m ²
Υποδομάτια:	10
Μπάνια:	6
Τιμή:	670,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.07.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	1999
Τελευταία ανακαίνιση:	2013

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Τέταρτο:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Καλωδιακή τηλεόραση, Απόβλητα, Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
----------	----------------------------------------------------------------------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Pula - Štinjan apartmanska kuća s pogledom na more U mirnom naselju svega 300 metara od mora i poznate plaže Puntičela prodaje se apartmanska kuća s 5 stambenih jedinica Ukupna stambena površina iznosi 362,27 m² na zemljištu od 350 m² s tim da se okućnica proteže na još jednu parcelu od 349 m². Ova kuća je bila dugi niz godina u funkciji turizma - iznajmljivala se, te su svi sadržaji u sklopu kuće prilagođeni turizmu. Iza kuće je ljetna kuhinja s kaminom i natkrivena terasa za zajednička druženja te vanjski tuš. U suterenu su tri prostorije za druženje koje su ugodne u ljetnim mjesecima. Na prvom katu se nalazi prostrani apartman koji se sastoji od kuhinje s blagavaonom, dnevnim boravkom s kaminom, 2 spavaće sobe, kupaona, velika terasa. Na drugom katu 3 manja apartmana sa pogledom na more. Kuća nudi različite vrste grijanja: centralno grijanje na plin, klima uređaj te kamin

na drva. U dvorištu ja garaža i veliki parking. Energetski certifikat je B. Lokacija u okruženju nudi restorane, kampove te prekrasne uređene plaže. Tražite li možda uhodani posao u turizmu, ovo je prilika za Vas! Nazovite nas!

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 573445

αναφοράς:

Agency ref id: 416

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 497 63 28

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: