

## ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	107 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	100 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	160,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, SVETI LOVREČ - Renovirana kamena kuća Na prodaju je šarmantna dvokatnica, smještena na mirnoj lokaciji na zapadnoj obali Istre. Izgrađena

otprilike 1900., renovirana 2018., nudeći skladan spoj bezvremenske elegancije i moderne udobnosti. Kuća je površine 100m2 raspoređene na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji je povezan s kuhinjom i blagovaonom, hodnik i kupaonica. Dnevni boravak ima izlaz na terasu gdje se nalazi jacuzzi. Podovi na prvom katu obloženi su keramičkim pločicama Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, hodnik i kupaonica. Sobe su obložena laminatnim podom. Kuća se prodaje namještena. Ne propustite ovu priliku da posjedujete komadić povijesti koji je ukusno pretvoren u udoban i privlačan dom. Sveti Lovreč je smješten usred bujnih polja lavande u zapadnom dijelu Istarskog poluotoka, u neposrednom zaleđu Vrsara, Poreča i Rovinja i jedan je od najbolje očuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Smještaj gradića na blagoj uzvisini koja dominira prostorom po kojem je razasuto čak 22 naselja, sela i zaselaka govori o njegovoj značajnoj ulozi kroz povijest. Duž blago razvedene zapadne obale Istre ističe se nekoliko dubokih zaljeva od kojih se Limski zaljev djelomično nalazi u sastavu općine Sveti Lovreč. Limski zaljev predstavlja prirodnu pojavu od velike znanstvene i estetske vrijednosti; proglašen je posebnim rezervatom u moru. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28247

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      573474  
αναφοράς:  
Agency ref id:            28247  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 98 979 1016  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: