

Jadreški, luksuzna vila sa bazenom, na poželjnoj lokaciji, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dragan Šekerija
Ηλεκτρονικό info@mp-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dragan
Επώνυμο: Šekerija
Όνομα MARKO POLO
Εταιρίας: NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@mp-nekretnine.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Ταχυδρομικός 52203
Κώδικας:
Διεύθυνση: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Σχετικά με Marko Polo Nekretnine je
εμάς: lokalna, obiteljska agencija,
licencirana i osigurana, i za Vas
posredujemo pri kupnji ili
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Jadreški, luksuzna vila sa bazenom, na roželjnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	175 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	489 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	595,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.02.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Jadreški
Poštanski broj:	52204

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης:	A+



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κλιματιστικό
------------------	--------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Jadreški-maleno naselje koje je nastalo naseljavanjem dobjeglica iz zaleđa Zadra, krajem XVI. stoljeća, te se nalazi u plodnom poljoprivrednom području, okruženo šumama i poljima. Udaljeno je od Pule oko 5 km, a smješteno na 63 metra nadmorske visine. Upravo u ovom mjestu, prodaje se ekskluzivna samostojeća vila, stambene površine 175 m². Prostire se na dvije etaže, na parceli ukupne površine 579 m². U prizemlju se nalazi: veliki otvoreni dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te dodatni wc. Unutarnjim stepenicama dolazimo na I. kat, gdje su se smjestile tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Odličan raspored prostorija i izuzetna orijentacija, doprinose svjetlini svih prostorija, ponajviše dnevnog boravka. Na prekrasnoj okućnici uz bazen od 28 m², tu je još i otvorena terasa sa ljetnom kuhinjom i pomoćnim prostorom. Visokokvalitetna oprema i materijali: moderna keramika u velikom formatu, objekt grijan i hlađen klima uređajem sa 6 unutarnjih jedinica, razvedena instalacija po cijelom objektu za grijanje, šestokomorna PVC stolarija u antracit boji, komarnici, električne rolete, dok energetska učinkovitost zadovoljava najviše standarde. Nadomak gradu, a u mirnom okruženju s otvorenim pogledom na prirodu i zelenilo, zasigurno će budućem kupcu jamčiti mir i privatnost za kvalitetan obiteljski život. Čisto vlasništvo! Vlasnički list bez tereta! Za sve ostale upite slobodno nas kontaktirajte!

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 573497
αναφοράς:
Agency ref id: 622
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 420 363
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: