

Baša Voda kuća 145 m2 strogi centar 50m od mora 2.red!, Baška Voda, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Željko Ajduk
Ηλεκτρονικό αajduk77@gmail.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Željko
Επώνυμο: Ajduk
Όνομα AGENCIJA AJDUK,
Εταιρίας: posredovanje i promet
nekretnina
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Ταχυδρομικός 21262
Κώδικας:
Διεύθυνση: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
Σχετικά με AGENCIJA AJDUK,
εμάς: posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος: Baša Voda kuća 145 m2 strogi centar 50m od mora 2.red!
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία

Τετραγωνικά Πόδια:	145 m ²
Υποδομάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	355,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.08.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
Τελευταία ανακαίνιση:	2008

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Baška Voda
Περιοχή Πόλη:	Baška Voda
Poštanski broj:	21320

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κλιματιστικό
------------------	--------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ekskluzivno prodajemo samostojeću obiteljsku kuću u strogom centru Baške Vode, udaljene svega 50m od rive i mora! Ukupna površina kuće iznosi 145 m² netto (brutto 159 m²) na dvije etaže. Kuća je prilagođena u svrhu turističkog najma te se sastoji od: prizemlje: jednosobni stan (spavaća soba, kuhinja sa blagovaonikom i kupaonicom) te prostorije kojima je potrebno uređenje (kupaonica, spavaća soba te kuhinja). kat: dva kompletno opremljena studio apartmana, istočna nenatkrivena teresa te vanjsko stepenište. Kuća je kompletno renovirana 2008. godine, svi

apartmani su klimatizirani, postavljeni su novi PVC zatvori te grilje, opremljene su kuhinje kao i ostale prostorije, kompletna infrastruktura i to struja, telefon, vodovod, kanalizacija. Kuća je djelomično izgrađena prije 1968. godine, a naknadno je legalizirana te vlasnik posjeduje pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju te su plaćena sva davanja. Kuća bilježi odlične rezultate u turističkoj sezoni. S obzirom da je pristup kući moguć samo pješice, parking je osiguran u neposrednoj blizini kako za vlasnika tako i za goste u turističkoj sezoni. Vlasništvo je uredno i čisto na fizičkoj osobi 1/1, molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 3% + PDV.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 573500

αναφοράς:

Agency ref id: 2311

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 272 5770

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: