

LUKSUZNA OAZA U ZELENILU!, Pregrada, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	LUKSUZNA OAZA U ZELENILU!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	85 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	215,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Krapinsko-zagorska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pregrada
Περιοχή Πόλη:	Pregrada
Poštanski broj:	49218

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Luksuzna novogradnja s panoramskim pogledom na prekrasno mjesto! Nadomak Zagreba, 45 min vožnje automobilom vas čeka vaš novi dom. Useljenje je u lipnju 2024 g. Zgrada ima dva kata, u suterenskoj etaži se nalaze garaže i spremišta. Na prvom katu se nalaze dva stana a na drugom katu se nalazi jedan stan. STAN oznake S 1- ZGRADA B, stan na 1. katu od 69,84m² a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonice, terase, u cijenu stana je uključeno garažno parkirno mjesto od 16,05 m², spremište 3,44m², tehnička prostorija 4,17m², plus vanjsko parkirno mjesto 14,3m² ukupna neto površina stana S2 iznosi 85.23 m². Stanovi s panoramskim pogledom, obiljujući velikim ostakljenim površinama i ALU stolarijom, pružaju nevjerojatno svjetlo i prostranstvo. Svaka prostorija odiše elegancijom i modernim dizajnom, obogaćena vrhunskom opremom koja naglašava luksuz i udobnost. Ulazna vrata su protuprovalna, opremljena sistemom glavnog ključa za maksimalnu sigurnost. Unutarnja vrata, talijanskog brenda BLUINTERNI, dodaju dodatnu notu sofisticiranosti i stila prostorijama. Stanovi imaju garažna i vanjska parkirna mjesta, s video nadzorom i kontrolom pristupa za osiguranje vaše privatnosti i sigurnosti. Pametna tehnologija je integrirana u svaki aspekt stana, omogućavajući vam upravljanje grijanjem i hlađenjem putem pametnih aplikacija poput Google Home-a. Ugrađeni sustav dizalica topline najmodernije tehnologije osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalnu potrošnju energije. Stanovi posjeduju A energetski certifikat, što znači da su energetski učinkoviti i štede vaše troškove. Također, pripremljeni su za punjač za električna vozila u garaži, podržavajući ekološki osviještene opcije mobilnosti. Okolina stana je pažljivo uređena s hortikulturom koja doprinosi prirodnom okruženju i stvara ugodnu atmosferu za opuštanje i uživanje. Za sve daljnje upite i razgledavanje molimo kontaktirati. Investitor je pravna osoba u sustavu PDV-a te budući kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Sanja Ljubas 099 856 0887 Ivana Zanjko Mađarić 091 1788 818 ID KOD AGENCIJE: 1508980

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	573538
Agency ref id:	1508980