

Poreč, okolica, moderna dvojna kuća u izgradnji, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, moderna dvojna kuća u izgradnji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	152 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	251 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	420,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Poreč

Poreč

52440



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč okolica, moderna dvojna kuća sa krovnom terasom i pogledom na more u izgradnji! Na samo nekoliko minuta od centra grada Poreča smjestila se ova moderna dvojna kuća. Njezina ukupna neto površina iznosi 134.32 m². Kuća se proteže na tri etaže. Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, praonice/tehničke prostorije, gostinjskog toaleta, a otvoreni koncept dnevnog boravka povezan je s blagovaonicom i kuhinjom stvarajući udoban prostor za druženje i objedovanje, dok velike staklene površine omogućavaju obilje prirodnog svjetla. Na drugu etažu dolazimo unutaršnjim stubištem gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom garderobom i kupaonicom. Druga etaža vodi nas na krovnu terasu koja je definitivno vrhunac ove kuće. Ovdje se nalazi priprema za jacuzzi, što omogućuje opuštanje u toplim kupkama dok uživete u prekrasnom pogledu na more i okolni krajolik. Osim toga, na terasi se može organizirati prostor za sjedenje i blagovanje na otvorenom, idealno za uživanje u večerima pod zvijezdama ili sunčanim jutrima. Na trećoj etaži smjestila se i višenamjenska prostorija koja može imati različite svrhe. Može služiti kao radna soba ili prostorija za hobije. Također, na ovoj etaži nalazi se i spremište za pohranu raznih stvari i opreme. Grijanje ove moderne kuće predviđeno je dizalicom topline zrak-voda (split izvedba) s električnom energijom kao glavnim energentom (podno grijanje). Planirani završetak gradnje je kraj 2024. Ova moderna kuća sa svojom prostranom okućnicom od 186 m² i dva osigurana parkirna mjesta ispred ulaza u kuću, smještena u mirnom predjelu, a ipak blizu svih potrebnih sadržaja omogućuje udobnost, funkcionalnost i luksuz, nudeći svojim stanarima prekrasan dom s pogledom na more i sve što je potrebno za udoban i elegantan život kao i idealnu investiciju za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1039-1

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 573609

αναφοράς:

Agency ref id: 1039-1