

Na prodaju kuća prizemnica u centru grada Pule s vrtom, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estate Istra
Όνομα: Estate
Επώνυμο: Istra
Όνομα: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρία: Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.estateistra.com>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52100
Κώδικας: Διεύθυνση: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Σχετικά με εμάς: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Na prodaju kuća prizemnica u centru grada Pule s vrtom
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 175 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 55 m²
Υπνοδωμάτια: 4
Μπάνια: 1
Τιμή: 380,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 08.07.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Κατοικήσιμος

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Pula
Τέταρτο: Centar
Poštanski broj: 52100

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Αέριο, Ηλεκτρισμός



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Godina izgradnje nekretnine je 1900. Austrougarska gradnja, vanjski zidovi su debeli. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, jedne dnevne sobe, kuhinje i jednog

toaleta, ukupne površine 143 m2. Grijanje kuće je putem centralnog sistema na gradski plin, a za hlađenje se koristi klima uređaj. Kuća se prodaje većinom namještena. Stolarija je PVC dvoslojno staklo, strop preko 3.5 m. Nekretnina ima provedenu struju ,vodu i kanalizaciju. Krov je star 7 godina. Velika natkrivena terasa od 20 m2, koja ima postavljene ALU - PVC roletne, do terase se nalazi vrt i konoba na kojoj se nalazi dodatna osunčana terasa s roštiljem. Vlasništvo je čisto 1/1 i nema tereta. Okućnica je na suprotnoj strani od ceste, što daje veću privatnost i smanjuje buku u dvorištu. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici Blizu Centra grada Pule, osnovnih i srednjih škola. Nekretnina je pogodna za život i za unosan posao...na vama je da se odlučite i nazovete nas.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 573754

αναφοράς:

Agency ref id: 415

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 497 63 28

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: