

Κυα, villa, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Croatian Home
Όνομα: Croatian
Επώνυμο: Home
Όνομα: Croatian Home - Key 2 Istria
Εταιρίας: d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://croatianhome.de>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Ταχυδρομικός 52440
Κώδικας:
Διεύθυνση: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Σχετικά με
εμάς:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Κοινά

Τίτλος:	Κυία,villa
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	252 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	754 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	856,800.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.03.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού
----------	----------------------------------------------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na atraktivnoj lokaciji, u mirnom mjestu u neposrednoj blizini Svetvinčenta, prodaje se moderna vila ukupne stambene površine od 252,60m². Prostire se na dvije etaže, od kojih se na donjoj etaži nalazi iznimno prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na terasu i bazen, vešeraj, te WC, dok unutaršnjim stepeništem dolazimo do gornje etaže gdje nam se nalaze 4 "en suite" spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, od kojih dvije sa izlazom na komfornu terasu. Nekretnina je opremljena naprednim inverter klima uređajima za grijanje i hlađenje, dok su kupaonice i dnevni boravak dodatno opremljeni električnim podnim grijanjem, pružajući dodatni osjećaj ugone, posebno zimi. Vila nudi praktično parkiranje s mogućnošću smještaja do četiri vozila na prostranom parkiralištu. Okućnica je prostrana (754m²), te pruža mogućnost dodatnih vanjskih aktivnosti. Vanjska terasa je pažljivo dizajnirana za uživanje na otvorenom uz zaštitu od vremenskih uvjeta. Terasa sadrži natkriveni roštilj, savršen za uživanje u pripremi obroka na otvorenom. Vila je u vlasništvu tvrtke i unutar sustava PDV-a, otvarajući dodatne financijske prednosti. Šifra objekta: M795

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 574091

αναφοράς:

Agency ref id: M795

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: