

## Kraljevica, Šmrika, kuća sa velikom okućnicom, Kraljevica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija RM nekretnine
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	RM nekretnine
Όνομα:	AGENCIJA RM
Εταιρία:	NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.rm-nekretnine.hr/">https://www.rm-nekretnine.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Novi Vinodolski
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51250
Διεύθυνση:	Korzo hrvatskih branitelja 8
Mobile:	+385 91 2277 656
Phone:	+385 91 2288 656
Σχετικά με εμάς:	Naziv: AGENCIJA RM NEKRETNINE d.o.o. za usluge Skraćeni naziv: AGENCIJA RM NEKRETNINE d.o.o. Sjedište: Novi Vindolski, Korzo hrvatskih branitelja 8 OIB: 28534524758 Direktor: Roko Maričić Transakcijski račun: HR1923400091160537181 - Privredna banka Zagreb

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Kraljevica, Šmrika, kuća sa velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	600 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	280,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.03.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950.
-----------	-------

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kraljevica
Περιοχή Πόλη:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća u Šmriki, mjestu nedaleko Kraljevice. Šmrika je mirno i tiho mjesto sa svim potrebnim sadržajima. Najbliža plaža je Črišnjeva koja je istovremeno i mala lučica. Črišnjeva se nalazi s istočne strane Krčkog mosta i prije je služila kao trajektna luka. Malo dalje od Črišnjeve prema Jadranovu još su uvale do kojih se može doći samo pješice i zbog toga su vrlo očuvane, a to su Dumboka i Marenska. Kuća ima prizemlje i dva kata. U prizemlju se nalaze dvije velike pomoćne prostorije i garaža. Na prvom katu je dvosoban stan sa dnevnim boravkom, dvije kuhinje i blagovaonice, kupanicom i WC-om. Katovi su povezani unutrašnjim stepenicama, ali također imaju i zasebne ulaze. Na drugom katu nalazi se trosoban stan, sa kuhinjom, blagovaonicom i kupaonicom. Oba kata ima velike i prostrane terase, te pogled na more, Krčki most, Krk i Rijeku. Kuća se nalazi na parceli od 1.000 m<sup>2</sup> i kao takva nudi zaista velik izbor i mogućnosti oko uređenja budućim vlasnicima. Ovo je nekretnina koja zahtjeva dodatna ulaganja, ali s obzirom na svoju veličinu i veličinu okućnice, zaista je nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 140

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	574283
αναφοράς:	
Agency ref id:	140
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	0912288656
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	