

Κυća sa bazenom nadomak mora, Medulin, okolica, Istra, Medulin, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: M&M Legal  
Όνομα: M&M  
Επώνυμο: Legal  
Όνομα: M&M LEGAL  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: martina@mmlegal.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52220  
Διεύθυνση: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Σχετικά με εμάς: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Kuća sa bazenom nadomak mora, Medulin, okolica, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	516 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	7
Τιμή:	715,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.03.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Pomer
Poštanski broj:	52203



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je ova apartmanska kuća na top lokaciji svega 250 m od mora! Kuća ima 4 odvojene stambene jedinice povezane stepeništem, sve jedinice. Sve sobe su klimatizirane i provedeno je podno grijanje kroz cijelu kuću. Kompletna okućnica je pomno i kvalitetno uređena, u dvorištu je također lijep lounge prostor sa krušnom peći i zasebnom ljetnom kuhinjom. Ovdje nalazimo i vanjski luksuzni bazen sa hidro masažnom klupom za 7 osoba te plitki dio za djecu. U sklopu istog je divno uređeno sunčalište površine 60m<sup>2</sup>, osvjetljeno sa reflektorskim sustavom. Kuća se prodaje kompletno namještena i opremljena. Ograda i garaža su na električno otvaranje. Kuća ima uhodani posao najma. Više na upit. \*Na ugovorenu

prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 1671

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 574474

αναφοράς:

Agency ref id: 1671