

ISTRA,PULA - Prostrani stan sa poslovnim prostorom u centru Pule, Pula,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,PULA - Prostrani stan sa poslovnim prostorom u centru Pule
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	133 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	275,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA,PULA - Prostrani stan sa poslovnim prostorom u centru Pule Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. U samom centru grada Pule, na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu, smjestio se stan s velikim potencijalom i poslovnim prostorom. Radi se o prostranom i prozračnom stanu s dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, dvije kuhinje, ostavom i kupaonicom. Kroz stan je provedeno centralno grijanje na plin, te se u stanu nalazi funkcionalna kalijeva peć. Površina stana iznosi 78,94 m². U sklopu ovog stana nalazi se i poslovni prostor

veličine 54,21 m2 smješten u prizemlju zgrade. Namjena mu je ugostiteljska djelatnost, a sastoji se od središnjeg dijela, hodnika, garderobe te dva wc-a. Postoji mogućnost prenamjene uz minimalne preinake iz poslovnog u prostor za iznajmljivanje. Također stan je pozicioniran na strateško idealnoj lokaciji koja Vam pruža mir i privatnost, a sav potreban dodatni sadržaj nalazi se u neposrednoj blizini. Naravno s obzirom na lokaciju i tip stana, može predstavljati i idealnu opciju investicije u turističke i uslužne djelatnosti. Stan je odmah useljiv. PRILIKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28316

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 574669

αναφοράς:

Agency ref id: 28316