

SRIMA, novo, luksuzna vila, 190 m do mora, bazen, krovna terasa, Vodice,Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Fidius Broker
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Fidius
Επώνυμο: Broker
Όνομα: Fidius Broker
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Ταχυδρομικός 22211
Κώδικας:
Διεύθυνση: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	SRIMA, novo, luksuzna vila, 190 m do mora, bazen, krovna terasa
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	188 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	178 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	665,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.03.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Srima
Poštanski broj:	22211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SRIMA - Na prodaju luksuzno namještena i opremljena vila s bazenom, vrtom i krovnom terasom, u mirnom naselju Srima, udaljena svega 190 m od mora. Kuća S1 ukupne korisne površine 188,68 m² je dvojni objekt koji ima tri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je što je uređena za privatno korištenje i posvećena velika pažnja svim detaljima kako

estetski tako i tehničko-funkcionalnim. Troetažni raspored pruža odvojenost zona: dnevni dio u prizemlju, spavaći dio na katu i dodatno krovna terasa pa se u kućanstvu odvija nesmetan boravak. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom koja ima izlaz na natkrivenu terasu s bazenom i na uređeno dvorište površine 153 m², ulazna lođa, hodnik, WC i spremište. Unutarnje stubište vodi na 1. kat gdje su smještene tri spavaće sobe, dvije kupaonice i velika lođa. Na 2. katu se nalazi krovna terasa površine 60,27 m² s ljetnom kuhinjom i spremištem. Terasa je natkrivena drvenom pergolom, te je napravljena instalacija za jacuzzi. Pogled na more pruža se sa 1. kata te krovne terase. Kuća posjeduje dva parking mjesta ukupne površine 25 m². Objekt je sagrađen vrhunskim materijalima i prema posljednjim graditeljskim standardima. Od opreme izdvajamo: protuprovalna vrata, ALU podizno-kliznim stijenama s roletama na električno upravljanje, komarnici, staklene ograde, električno podno grijanje u kupaonicama, kuhinji, dnevnom boravku i blagovaonici, svaka prostorija ima klima uređaj i TV/SAT priključak. Grijanje tople vode je preko jednoga bojlera smještenog u spremištu, priprema za video nadzor za dvije vanjske kamere. Stepenice su konzolne (lebdeće) čelične konstrukcije s drvenom oblogom i ogralom od čeličnih šipki u antracit boji. U dvorištu se nalazi bazen dimenzija 6,4m x 3,7m s opremom i obložen je keramičkim pločicama, ugodna rasvjeta. Osim zelenog dijela dvorišta, okoliš i parking je popločan betonskim opločnikom. Nekretnina je kompletno uređena i namještena - useljivo odmah. Cijena iznosi 665.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: Kuća S2 - PRODANO Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-157-S1

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 574743

αναφοράς:

Agency ref id: H-157-S1