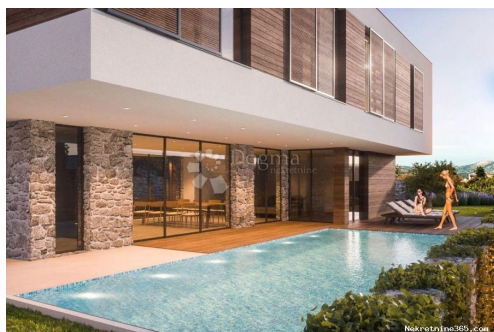


VODICE – NEVJEROJATNA VILA, ELEGANCIJA, RASKOŠ I SAVRŠENSTVO DIZAJNA - VILA 3 TIA, Vodice, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VODICE – NEVJEROJATNA VILA, ELEGANCIJA, RASKOŠ I SAVRŠENSTVO DIZAJNA - VILA 3 TIA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	272 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	613 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Στάθμευση

Djelomično ventilirana fasada s dekorativnim oblogama od Trespa ili MaxCompact ploča, te dijelom ETICS sustav, pruža estetski privlačan izgled i poboljšanu toplinsku izolaciju. 3. ****Vanjska stolarija****: Aluminijska stolarija s profilima TERMO 85 i TERMO 150 osigurava dobru izolaciju i trajnost. 4. ****Prozori i vrata****: Velike klizne stijene s low-e troslojnim staklima u prizemlju te grilje na katovima doprinose estetski i funkcionalnosti. 5. ****Podovi****: Kombinacija luksuzne keramike i parketa pruža estetski i funkcionalno privlačan podni pokrov. 6. ****Klimatizacija****: Cijela kuća će biti klimatizirana multi-split sustavom u svim prostorijama za udobnu unutarnju klimu. 7. ****Grijanje i priprema tople vode****: Dizalica topline će se koristiti za grijanje i pripremu tople vode, što osigurava energetske učinkovitost i smanjenje troškova. 8. ****Električno podno grijanje u kupaonicama****: Osigurava dodatnu udobnost i ugodnu temperaturu poda u kupaonicama. 9. ****Automatizacija****: Planirana je izvedba SmartHome sustava za automatizaciju rasvjete i pripremu za ugradnju zvučnika za ozvučenje. 10. ****Priprema za fotonaponske ćelije****: Na krovovima je planirana priprema za fotonaponske ćelije radi mogućnosti korištenja obnovljive energije i smanjenja troškova električne energije. 11. ****Grijanje bazena****: Kompletna priprema za grijanje bazena omogućava uživanje u bazenu tijekom cijele godine. Ovaj detaljni opis gradnje naglašava visoke standarde kvalitete, udobnosti i energetske učinkovitosti nekretnine koja se nudi na prodaju. Površina građevinske parcele 613 m² Prizemlje bruto/neto površina = 152,65 m² / 95,51 m² Kat bruto/neto površina = 119,50 m² / 119,50 m² VILA 3 ukupna bruto/neto površina = 272,15 m² / 215,01 m² Za više informacija i organizaciju posjeta, slobodno nas kontaktirajte. Vaša budućnost počinje ovdje, u ovoj prekrasnoj vili u Vodicama, Dalmacija. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385(0) 99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 (0) 99 222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA100062293

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 574748

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062293