

## Poslovni prostor - Samobor, Samobor - Okolica, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Marijan Lukšić  
Όνομα: Marijan  
Επώνυμο: Lukšić  
Όνομα: Samobor nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://www.sanek.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
Ταχυδρομικός 10430  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Σχετικά με  
εμάς: Samobor nekretnine d.o.o., sa  
sjedištem u Samoboru, Gajeva  
4a bavi se posredovanjem pri  
kupoprodaji i iznajmljivanju  
nekretnina, ispitivanjem tržišta,  
procjenom prometne vrijednosti  
nekretnina, te rješavanjem  
prethodnih pitanja vezanih uz  
promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine  
diljem Republike Hrvatske, pa i  
u susjednim zemljama, ali  
većina ponude je s područja  
Samobora, Zagreba,  
Jastrebarskog i ostatka  
Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390

Fax: 01 3325 392

Mob: 091 7555 298

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Poslovni prostor - Samobor  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 1046 m<sup>2</sup>  
Υποδωμάτια: 8

Μπάνια: 4  
Τιμή: 499,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 10.06.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2010

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Zagrebačka županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Samobor - Okolica  
Περιοχή Πόλη: Vrhovčak  
Adresa: Ulica Maje Strozzi  
Poštanski broj: 10430

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση  
Πρόσβαση με Αυτοκίνητο  
αυτοκίνητο:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na vrhu Stražnika, na parceli površine 2385 m2 sagrađena je poslovna zgrada - restoran sa smještajnim kapacitetima. Objekt se sastoji od podruma, suterena, prizemlja i kata ukupne površine NKP 1046,55m2. Objekt ima više sala s velikim terasama s kojih se pruža prekrasan pogled. Lokacija i objekt pogodni su za ugostiteljstvo, starački dom, udomiteljstvo..... Sadržaj objekta: Podrum - prostor od 41,02m2. Suteran - predprostor, dva spremišta, tri prostorije manje kvadrature, spremište alata, vinski podrum, radni prostor vinarijske proizvodnje i kušaonica pića, wc (ženski i muški), trijem i balkon Prizemlje - nekoliko ulaznih prostora, dvije prostorije / sobe, dvije kuhinje, prostor za pripremu jela, kupaonica, dvije blagovaonice, spremište, natkrita terasa, nenatkrita terasa i stubište Kat - dva hodnika, šest soba, prostorija / soba od 67,97m2, tri kupaonice i tri natkrivene terase U slučaju potrebe povećanja parcele moguć je dokup zemljišta površine 2745m2.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 574811

αναφοράς:

Agency ref id: 1704

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 091 7555 298

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: