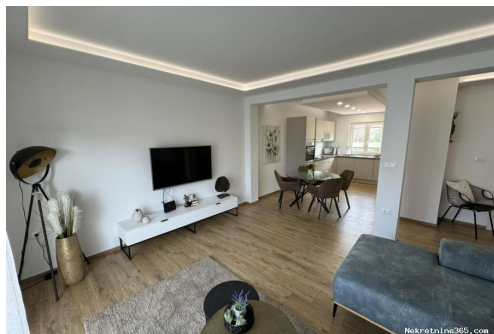


Etaža kuće sa vrtom na traženoj lokaciji, Fažana, Istra, Fažana, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&amp;M Legal

Όνομα: M&amp;M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&amp;M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο martina@mmlegal.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)- obtaining construction  
documentation (from defining  
the purpose of the land,  
drawing up technical  
documentation through  
authorized architects and  
surveyors, obtaining building  
documents, mediating in the  
selection of the most favorable  
construction contractor, finding  
the most favorable supervising  
engineer for construction work,  
to handing over the real estate  
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Etaža kuće sa vrtom na traženoj lokaciji, Fažana, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	91 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	146 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	445,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.03.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: PRILIKA! Ekskluzivno u ponudi imamo etažu kuće na top lokaciji u Fažani, svega 450 m od prvih plaža. Stan koji podrazumijeva etažu kuće ima ukupnu površinu 91,68 m<sup>2</sup>, od čega je 79,14 m<sup>2</sup> stambene površine i 12,54 m<sup>2</sup> natkrivene terase. Etaža podrazumijeva 3 spavaće sobe, kupaonicu, ostavu, kuhinju i dnevni boravak, te natkrivenu terasu. Etaži kuće također pripada dio vrta površine 146 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi i vrtna kućica koja je izolirana te služi vlasnicima kao ostava. Tu je također osigurano i parkirno mjesto. Zajednički dio okućnice je površine 65 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina predstavlja odličnu investiciju na top lokaciji za život ili za najam. Dokumentacija nekretnine uredna. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu

kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD  
AGENCIJE: 1674

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 574925

αναφοράς:

Agency ref id: 1674