

Luksuzan stan sa okućnicom, Pješčana uvala, Istra, Medulin, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: M&M Legal

Όνομα: M&M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο martina@mmlegal.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με
εμάς: MM Legal is a joint venture for
business and managementconsulting and an real estate
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation
for Clients and Bidders)- obtaining construction
documentation (from defining
the purpose of the land,drawing up technical
documentation throughauthorized architects and
surveyors, obtaining building
documents, mediating in theselection of the most favorable
construction contractor, finding
the most favorable supervisingengineer for construction work,
to handing over the real estate
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzan stan sa okućnicom, Pješčana uvala, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	92 m ²
Υποδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Μέγεθος Κήπος:	104 m ²
Τιμή:	560,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.03.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Pješčana Uvala
Roštanski broj:	52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo luksuzni stan na traženoj lokaciji u Pješčanoj uvali. Stan se smjestio u prizemlju novogradnje od samo 3 stana, na udaljenosti 200 m do mora.

Stan je ukupne neto stambene površine 92,73 m² - sastoji se od ulaznog hodnika, open-space prostora u kojem se nalazi dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, kupaonice s WC-om, 2 spavaće sobe, kotlovnice, te prostranog balkona. Komunikacija sa balkonom i vanjskim vrtom vrši se putem staklenih stijena koje tokom čitavog dana pružaju sunčevu svjetlost. Izlazom na vanjski dio dočekuje Vas popločani prostor na kojem se smjestila vanjska garnitura, roštilj, tuš, te natkriveni dio gdje se nalazi sauna, jacuzzi, i još jedna kupaonica s WC-om. Vanjski dio je potpuno ograđen sa svih strana i pruža maksimalnu privatnost, ukupne kvadrature - 104,17 m². Stanu također pripadaju 2 natkrivena parkirna mjesta, kao i spremište u suterenu zgrade. Karakteristike objekta: *Podno grijanje u svim prostorijama. *Klima uređaji u svim prostorijama. *Idealna orijentacija stana. *Stan je opremljen najkvalitetnijim dizajnerskim namještajem, te se upravo takav i prodaje. *Zatvoreno privatno parkiralište u sklopu zgrade sa kapijom na daljinsko upravljanje. *Sustav video nadzora. Vrhunska nekretnina na top lokaciji. Uredna dokumentacija. Vlasništvo je pravna osoba. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1673

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 574926

αναφοράς:

Agency ref id: 1673

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: