

## Novogradnja, odlična kuća s bazenom u Labinu, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Novogradnja, odlična kuća s bazenom u Labinu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	234 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	710 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	3
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Labin

Περιοχή Πόλη: Labin

Poštanski broj: 52220

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U srcu prekrasnog Labina, smještena u okruženju koje odiše mirnom idilom, ova predivna kuća u izgradnji s bazenom nudi ultimativnu kombinaciju elegancije, udobnosti i suvremene tehnologije. Ova nekretnina, koja se sastoji od prostrane kuće na okućnici od 710m<sup>2</sup>, pruža sve što moderna obitelj može poželjeti. S 234m<sup>2</sup> stambenog prostora raspoređenog na suterenu, prizemlju i katu, svaki kutak ovog doma pažljivo je osmišljen kako bi udovoljio najzahtjevnijim potrebama. Podzemni prostor otkriva garažu, praonicu, tehnološku sobu za bazen i prostrano spremište, pružajući praktičnost i funkcionalnost svakodnevnog života. Na prizemlju, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica stvaraju srce doma, dok se spavaća soba i kupaonica nude kao oaza privatnosti i opuštanja. Na katu se nalaze dvije elegantno uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, pružajući savršen prostor za odmor i intimu. Izlaz iz dnevnog boravka vodi do sunčališta pored slanog bazena, omogućavajući bezbrižno uživanje u sunčanim danima. Opremljena modernom tehnologijom pametne kuće, ova nekretnina osigurava udobnost i sigurnost u svakom trenutku. Električne rolete, centralni prekidač za svjetlo, video nadzor i alarmni sustav samo su neki od dodataka koji čine život u ovoj kući praktičnim i sigurnim. Jedinstvena mogućnost prilagodbe materijala i dizajna omogućava budućim vlasnicima da stvore dom po svojoj mjeri, prilagođen njihovim željama i potrebama. Ova kuća u izgradnji predstavlja savršenu priliku za život u luksuzu i udobnosti, omogućavajući vam da uživate u prekrasnom mediteranskom stilu života. Budite dio ove izuzetne prilike i rezervirajte svoj obilazak već danas. ID KOD AGENCIJE: 2005-252

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 575345

αναφοράς:

Agency ref id:

2005-252