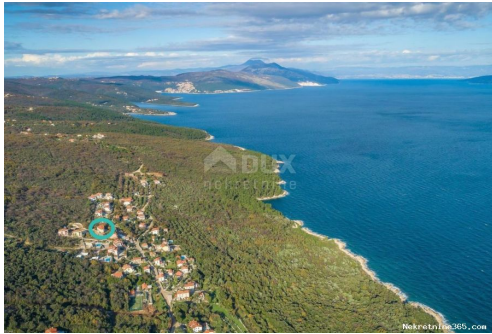


ISTRA, RABAC - Κυΐα s otvorenim pogledom na more, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, RABAC - Kuća s otvorenim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1090 m ²
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2010
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	6
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, RABAC - Kuća s otvorenim pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labina i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca i Labina u malom naselju kraj mora, na prodaju je kuća s otvorenim pogledom na more. Ova nekretnina je jedna od onih koja svom budućem vlasniku može pružiti komfor počevši od same površine do kvalitetnih materijala utrošenih u gradnju, uređenje i opremanje i blizine plaža i mora. Kuća je razvedena na prizemlje i kat a sastoji se od četiri stambene jedinice. Prizemlje se sastoji od dvije stambene jedinice površina po 48 m². Svaka stambena jedinica sastoji se od spavaće sobe, kupaonice i dnevnog prostora koji objedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na terasu s koje se pruža pogled na more. Kat se sastoji od dvije stambene jedinice površina po 54 m². Svaka stambena jedinica sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice i dnevnog prostora koji objedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na terasu s koje se pruža otvoren pogled na more, Cres i okolice. Okućnica je ograđena i uređena u mediteranskom štihu. Nekretnina je u potpunosti namještena i opremljena te se kao takva i prodaje. U kvadraturu okućnice ulazi i zasebna katastarska čestica površine 402 m² s pristupnim putem koja se u potpunosti nalazi u građevinskoj zoni. Ova nekretnina u blizini mora i plaža je idealna prilika za investicijsko ulaganje u već uhodan, uspješan turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 19680

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 575619

αναφοράς:

Agency ref id: 19680