

## ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište u blizini mora, Labin, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište u blizini mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2111 m <sup>2</sup>
Τιμή:	263,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište s pogledom na more Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre, na brdašcu visokom 320 metara udaljenom 3km od mora. Klima u Labinu je mediteranska. Na brežuljku smješten je Stari grad Labin, a drugi dio grada podno njega poznat je pod nazivom Podlabin. Labinština je zemljopisno-povijesni naziv istočnog dijela Istre, površine otprilike 220 km i pripada joj sveukupno 84 naselja. U jednom od tih naselja nalazi se ovo zemljište udaljeno samo 900 m zračne linije do mora. Zemljište je pravilnog oblika i u blagom je padu. Karakteristike zemljišta u padu poželjne su zbog nesmetanog otvorenog pogleda na more svim budućim građevinama, a garantira mogućnost gradnje stambenih građevina, poslovnih, ugostiteljsko-turističkih građevina, društvene građevine i sl. (prema članku 24. PPUO Raša). Ima pristupni put asfaltiranom cestom i sva infrastruktura je u neposrednoj blizini. Idealna nekretnina za gradnju obiteljskog doma kao i prilika za investiciju na izuzetno mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19595

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 575647

αναφοράς:

Agency ref id: 19595

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 92 106 5592

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: