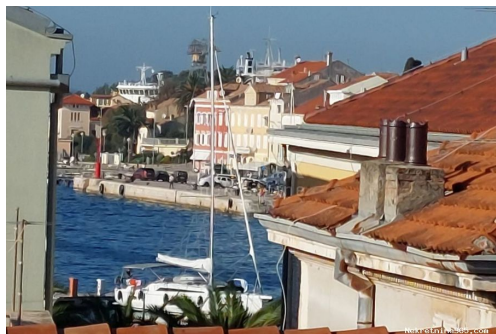


## MALI LOŠINJ - dvije samostojeće kuće u strogom centru, Mali Lošinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	MALI LOŠINJ - dvije samostojeće kuće u strogom centru
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	355 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	80 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1911-1975
-----------	-----------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Mali Lošinj
Περιοχή Πόλη:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης:	C
-----------------------	---

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MALI LOŠINJ dvije samostojeće kuće u staroj jezgri, treći red od mora.

Prodajemo dvije samostojeće kuće jedna pored druge na odličnoj lokaciji u samom centru stare jezgre Malog Lošinja. Kuće se prodaju isključivo zajedno a ne odvojeno. Veća kuća sveukupne stambene površine od 240m<sup>2</sup> razvedena na prizemlje polukat, kat i visoko potkrovlje gdje u prizemlju nalazimo ulazni hodnik, kuhinju i dnevni dio te kupaonu. Na polu katu kuće imamo jedan odvojeni apartman sa zasebnim ulazom stambene površine od 36m<sup>2</sup>, stepeništem na prvom katu imamo četiri spavaće sobe i kupaonu te u visokom potkrovlju otvoreni prostor s terasom od 25m<sup>2</sup> koje se po želji vlasnika može prenamijeniti u razno. Manja kuća se sastoji od prizemlja i kata gdje u prizemlju nalazimo ulazni hodnik, spremište dok stepeništem na katu imamo dvije spavaće sobe, kuhinju i kupaonu, sveukupne stambene površine od 115m<sup>2</sup>. Obje kuće dijeli zajednička okućnica te su spojene centralnim grijanjem na lož ulje i zajedničkim kanalizacijskim sustavom. Zbog svoje iznimne lokacije nekretnina je idealna kako i za život tako i za iznajmljivanje i lake prenamjene u hostel ovoj nekretnini daje posebnost. Za sve ostale informacije nazovite na 0918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 19400

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 575719

αναφοράς:

Agency ref id: 19400