

## ΟΡΑΤΙJA - gospodski 4s+db s otvorenim pogledom na more, Opatija, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA - gospodski 4s+db s otvorenim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	140 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Περιοχή μπαλκόνι:	18 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	18 m <sup>2</sup>
Τιμή:	365,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1990
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Roštanski broj:	51410

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija, gospodski stan sveukupne površine od 140m<sup>2</sup>, okružen zelenilom i prekrasnim pogledom na more. Nalazi se u visokom prizemlju južno orijentiran, koji se proteže preko cijele etaže u stambenoj urednoj i održavanoj zgradi od samo tri stana. Sastoji se od ulaza hodnika, jedne spavaće sobe sa kupatilom, kuhinje, blagovaonice i prostranog dnevnog boravka sa izlazom na balkon terasu od svojih cca 18m<sup>2</sup>. U odvojenom spavaćem dijelu nalazimo hodnik u kojem imamo dva kupatila jednu, veću bračnu sobu sa izlazom na balkon i dvije manje spavaće sobe. Stan je izrazito svjetao i sve su prostorije u stanu odlično raspoređene. U stanu je sprovedeno centralno etažno grijanje na struju, dok u sredini dnevnog boravka imamo i kamin koji daje posebnost i ugođaj. Nekretnina na lijepoj i mirnoj lokaciji svakako vrijedna Vaše pažnje. Odličan omjer cijene i kvadrature svakako daje posebnost ovoj nekretnini. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18919

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 575864  
Agency ref id: 18919  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 91 899 5705  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: