

ISTRA, VODNJAN - Zemljište u poslovnoj zoni, Vodnjan, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, VODNJAN - Zemljište u poslovnoj zoni
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	5446 m ²
Τιμή:	272,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Άδειες

άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, VODNJAN - Zemljište u poslovnoj zoni Zahvaljujući strateškom zemljopisnom položaju i dobroj prometnoj povezanosti, očuvanim prirodnim bogatstvima, stabilnoj regionalnoj politici i suradnji s regijama u inozemstvu, Istra je zanimljiva u vidu novih investicija. Županija sustavno ulaže u izgradnju poduzetničke infrastrukture putem programa sufinanciranja, osnivanja potpornih institucija, izgradnje i opremanja poslovnih zona, poticajnog kreditiranja, promocije i edukacije. Na području Istarske županije postoje 34 poslovne zone: 22 su aktivne, a 12 ih je neaktivno. Istarska županija je, po podacima Fine, treća po broju poduzetnika, na petom mjestu je po broju zaposlenih i ukupnim prihodima, dok je na šestom mjestu prema neto dobiti. Predmet prodaje je građevinsko zemljište gospodarske - proizvodne namjene površine 5446 m² u gradu Vodnjan. Nalazi se u jednoj od opremljenijih i većih poslovnih zona u Istri unutar građevinskog područja izvan naselja. Zona je pretežito zanatske (I2) namjene i evidentirana je u Javnom registru poduzetničke infrastrukture JRPI, što je uvjet za apliciranje na fondove. Jedna od njegovih prednosti je i odlična pozicija, jer je

smješteno između Pule i Vodnjana, u blizini autoceste, željeznice i zračne luke. Zemljište je pravilnog kvadratnog oblika te ima direktan pristup sa glavne prometnice. Sva komunalna infrastruktura nalazi se uz zemljište. U zonu je nedavno dovedena instalacija za prirodni zemni plin. Površine proizvodne namjene - pretežito zanatske (I2) namijenjene su izgradnji gospodarskih građevina proizvodne namjene pretežito zanatske djelatnosti (proizvodno i uslužno zanatstvo) i pomoćne djelatnosti koje upotpunjuju osnovnu namjenu (trgovina, skladištenje, ugostiteljstvo i sl.). Odlična prilika za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18792

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 575910

αναφοράς:

Agency ref id: 18792