

ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala!, Rovinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Dux nekretnine
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	640 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	495 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	870,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1997
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, ROVINJ Velika kuća s puno turističkog potencijala! U mirnom i stambenom dijelu Rovinja predajemo kuću velikog potencijala. Lokacijski kuća je smješтана na samo cca 700m do mora i na nešto manje od dva kilometra od strogog centra Rovinja. Ostali sadržaj za visoku kvalitetu života nalazi se na par minuta hoda ili na kraćoj relaciji vožnje automobilom. Ukupna stambena površina kuće iznosi 640 m2 i proteže se čak na 4 etaže. U suterenu kuće nalazi se apartman sa jednom spavaćom sobom, garaža i prostor za spremište. U prizemlju se nalazi poslovni prostor koji nije završen koji bi se pružao preko cijele etaže, a nudi mogućnost budućim vlasnicima mogućnost najma. Na prvom katu kuće nalazi se stan sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom koji je spojen sa kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na prekrasnu natkrivenu terasu, kupaonicom i malom ostavom. U nastavku prvog kata nalazi se još dodatna kupaonica i dvije dodatne prostorije. Na drugom katu nalazi se veliko kupatilo i tri sobe sa manjom terasom. Ispred kuće dovoljno je prostora za parking više osobnih automobila. Postavljeno je centralno grijanje na naftu ili drva. Konstrukcija nekretnine je vrlo kvalitetna i čvrsta (armirani beton) Nekretnina ima rješenje o legalizaciji nedovršenog objekta, a zbog svoje prostranosti i lokacije je idealna nekretnina za ulaganje u turizam. Za više informacija: 095 388 1059 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18719

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 575939
αναφοράς:
Agency ref id: 18719