

ISTRA, PAZIN - Samostojeća kuća za adaptaciju na frekventnoj lokaciji, Pazin,Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό	info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:	
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με	Dux nekretnine agency operates
εμάς:	with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PAZIN - Samostojeća kuća za adaptaciju na frekventnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	768 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	120,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
Τελευταία ανακαίνιση:	2010

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pazin
Περιοχή Πόλη:	Stari Pazin
Poštanski broj:	52000



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PAZIN - Samostojeća kuća za adaptaciju na frekventnoj lokaciji U ponudi imamo samostojeću kuću za adaptaciju, stambene površine 120 m<sup>2</sup>, na parceli od 768 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže na dvije etaže. Na samom ulazu u dvorište kuće se nalazi

šterna/bunar. Kuća je priključena na struju i vodu. Priključak na kanalizaciju se nalazi 20-ak m od kuće. Asfaltiran prilazni put. Kući je potrebna kompletna adaptacija, od krova pa do međukatne konstrukcije (na starijem dijelu kuće je drvena međukatna konstrukcija, na novijem betonska bez izolacije). Kući pripada i garaža i konoba kojoj je isto potrebna adaptacija. Nekretnina se nalazi na frekventnoj lokaciji, na uzvisini s pogledom na grad i blizu svih potrebnih sadržaja kao što su vrtić, škola, trgovine i restorani. Idealna prilika za investiciju u svrhu turističkog najma ili kao obiteljski dom. Vlasništvo bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 18363

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576020

αναφοράς:

Agency ref id: 18363