

## RIJEKA, TRSAT - Kuća s 2 stambene jedinice i pomoćnim objektom!, Rijeka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, TRSAT - Kuća s 2 stambene jedinice i pomoćnim objektom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	3
Τιμή:	420,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2003
Τελευταία ανακαίνιση:	2008

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	7
---------------	---

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, TRSAT - Predivna kuća s pomoćnim objektom i uređenom okućnicom  
Posređujemo u prodaji predivne kuće na Trsatu. Kuća se nalazi u mirnom predjelu Trsata, slijepoj ulici s nekoliko obiteljski kuća u blizini. Kompletno je novo napravljena 2003. godine (prije je bila starina). Fasada je napravljena 2008. godine. U prizemlju se nalazi dvosobni stan s prostorijama dnevnog boravka, kuhinje i kupatila. Predivno uređen. Na kat se pristupa vanjskim stepenicama (trenutno drvene jer se čekala legalizacija, međutim sad se mogu napraviti betonske stepenice ili spojiti iznutra pa dobiti dvoetažni stan) te se nalazi dodatni dvosobni stan istih dimenzija, drugačijeg rasporeda i uređen. Iz donjeg stana se izlazi na veliku terasu i uređenu okućnicu. Pored kuće se nalazi i pomoćni objekt gdje je trenutno novouređeni jednosobni stan s dnevnim boravkom, kuhinjom i kupatilom. Odlična nekretnina. Rijetkost u ponudi. Kontaktirajte agenta na +385 981377003 za više informacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 18320

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576038

αναφοράς:

Agency ref id: 18320