

## ZAGREB, TRNJE - Hostel na top lokaciji s uhodanim poslovanjem, Trnje.

### Εμπορικά ακίνητα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ZAGREB, TRNJE - Hostel na top lokaciji s uhdanim poslovanjem
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	του τομέα των υπηρεσιών
Τετραγωνικά Πόδια:	270 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	9
Τιμή:	1,590,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1995
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Trnje
Poštanski broj:	10000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZAGREB, TRNJE - Hostel na top lokaciji s uhdanim poslovanjem Prodaje se

hostel s dobro uhodanim turističkim poslovanjem u zapadnom dijelu Zagreba, na Trnju. Hostel koji radi od 2013. godine raspolaže s ukupno 25 ležaja, odnosno 9 višekrevetnih soba. Ukupna stambena površina objekta iznosi 270 m<sup>2</sup>, raspoređenih u podrumu, prizemlju, te na prvom i drugom katu stambene zgrade. U prizemlju se nalazi recepcija i jedan WC, a na donjoj etaži se nalazi kuhinja i soba za igru. Na prvom katu i drugom katu koji su renovirani 2021. i 2023. godine nalaze se spavaonice i apartmani. Na prvom se katu nalazi 6 spavaćih soba sa privatnim kupaonicama. 2 sobe su četverkokrevetne, 1 je peterokrevetna, 1 šesterokrevetna, a 1 dvokrevetna. Na drugom katu se nalaze dva dvosobna apartmana te jedan studio. Hostel je smješten na vrlo frekventnoj lokaciji u zagrebačkom Trnju, u blizini križanja Vukovarske i Savske i brojnih fakulteta. Zahvaljujući centralnoj poziciji, hostel radi cijelu godinu. U okolici se nalaze brojne trgovine, a centar grada udaljen je 4 km, odnosno 15 minuta vožnje tramvajem. Glavni kolodvor udaljen je tek 2 km od hostela, a autobusni kolodvor 3 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 18202

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576068

αναφοράς:

Agency ref id: 18202

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 284 0404

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: