

## GORSKI KOTAR, BROD MORAVICE - Prekrasna goranska kuća s prostranom okućnicom, Brod Moravice, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	GORSKI KOTAR, BROD MORAVICE - Prekrasna goranska kuća s prostranom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	7000 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	332,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Brod Moravice
Περιοχή Πόλη:	Brod Moravice
Poštanski broj:	51312

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **GORSKI KOTAR, BROD MORAVICE** - Prekrasna goranska kuća s prostranom okućnicom Nalazi se na pola puta između Zagreba i Rijeke, u predivnom dijelu Gorskog Kotara, ova prekrasna renovirana goranska kuća s prostranom okućnicom prostire se na ukupnoj površini od 7000m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalaze se kotlovnica, spremište i prostor za wellness. Na prvom katu dominira otvoreni i prostrani prostor dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, te kupaonica i jedna spavaća soba s izlazom na terasu i vrt. Na drugom katu kuće smještene su tri spavaće sobe i kupaonica. Kuća je obložena drvetom, a posebna pažnja posvećena je uređenju i estetici. Prodaje se kompletno namještena te se uspješno koristi kao kategorizirana kuća za odmor. Nekretnina posjeduje i veliku odvojenu salu za zabave te predivnu sjenicu s roštiljem. Ova nekretnina izuzetno je zanimljiva za ljubitelje prirode, obiteljski život, ali i kao investicija u već uhodani posao turističkog iznajmljivanja. Nalazi se u blizini goranskih znamenitosti poput Vražjeg prolaza, što je dodatna prednost za privlačenje gostiju. Uživajte u prekrasnim goranskim pejzažima i ljepoti prirode Gorskog Kotara u ovoj oazi mira. Za sve detaljnije informacije o nekretnini i eventualni ogled, molimo kontaktirajte agente. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
18162

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576073

αναφοράς:

Agency ref id: 18162

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 92 106 5592

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: