

ISTRA, LABIN - Dva stana sa vlastitim dvorištem na odličnoj lokaciji, Labin, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, LABIN - Dva stana sa vlastitim dvorištem na odličnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	157 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Μέγεθος Κήπος:	410 m ²
Βεράντα:	55 m ²
Τιμή:	292,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1920
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Roštanski broj:	52220



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, LABIN - Dva stana sa vlastitim dvorištem na odličnoj lokaciji U ponudi imamo dva stana koja se nalaze na vrlo frekventnoj lokaciji. Prvi stan je u suterenu kuće, ima 52 m² i sastoji se od kuhinje, jedne spavaće sobe i kupaone. Ispred stana se nalazi velika natkrivena terasa. Uz stan se nalazi i velika konoba. Drugi stan u prizemlju kuće površine 106 m², sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje sa blagovaonom, kupaone i toaleta. Stanovi su povezani unutrašnjim stepenicama. Kako imaju zasebne ulaze, moguće je koristiti kao dva posebna stana. Grijanje je kombinirano pećima na drva, te mramornim pločama na struju u svakoj prostoriji. Fasada i krovšte su kompletno renovirani 2021. Sva stolarija je PVC. U cijenu je uključena okućnica, ukupne površine 410 m², te 2/3 pristupnog puta površine 245 m². Stan ima svoju cisternu za vodu. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Nekretnina se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji, na pješačkoj udaljenosti od svih potrebnih sadržaja za život. Prilika!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18076

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576105
αναφοράς:
Agency ref id: 18076