

## PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna karpetanska palača, Orebić, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	580 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1300 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	10
Τιμή:	1,900,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1750
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Dubrovačko-neretvanska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Orebić
Περιοχή Πόλη:	Orebić
Poštanski broj:	20250

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača Na prodaju je povijesni ljetnikovac kapetanske obitelji Mimbelli, ovo prekrasno zdanje nalazi se u samom centru Orebića uz samo more. Ova kapetanska palača u potpunosti je opremljena luksuznim antiknim namještajem te je u potpunosti očuvana i imamo dojam da se nalazimo u muzeju. Kuću okružuju veliki vrt te prostrani parking, kompletna unutrašnjost kuće je oslikana od strane talijanskih majstora još u 18. stoljeću te se za tu namjenu potrošili oko 4 milijuna žumanjaka koje su miješali s pigmentima. Interijer je bogato opremljen luksuznim antiknim namještajem koje su kapetani ove brodovlasničke obitelji generacijama donosili sa svojih svjetskih putovanja te je on uključen u cijenu kuće. Nekretnina ima ukupno 580m2 stambenog prostora a sastoji se od prizemlja i tri kata. Uz glavnu zgradu imanju pripadaju i pomoćne

zgrade, ukupne kvadrature od oko 400m2 - Vinski podrum, garaža te više skladišnih vrtnih objekata. Prilaz kući sa juga sa glavne šetnice uz more a sjeverno sa glavne ceste prilazi se garaži i pripadajućem parkingu sa 10 parking mjesta. Cijelo imanje ograđeno je starim kamenim zidom koji vlasnicima osigurava privatnost i mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17661

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576192

αναφοράς:

Agency ref id: 17661

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 480 8808

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: