

## VELI BRGUD, dvojna obiteljska kuća s velikom okućnicom, Matulji, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	VELI BRGUD, dvojna obiteljska kuća s velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	210 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1050 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	2
Τιμή:	210,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2007
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Veli Brgud
Roštanski broj:	51211

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VELI BRGUD, obiteljska kuća na prostaranoj parceli. Dvojna kuća S+P+1, u suterenu kuće imamo kuhinju, ostavu, konobu i dnevni dio, dok na polukatu nalazimo tri spavaće sobe. Suteran i polukat su za kompletnu adaptaciju sveukupne površine od 200tinjak m2. Na katu kuće imamo noviji dio koji je sagrađen 2008g gdje imamo dvoetažni trosobni stan od svojih 140m2 koji je namješten i useljiv, sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i kupaonom na donjoj etaži. Na gornjoj etaži nalazimo prostrani dnevni boravkom s kaminom, dvije spaće sobe i jednom ne sređenom prostorijom koja se lako može prenamjeni u soavaću sobu, radnu sobu, spremište itd. Na prostranoj parceli imamo i veliku samostalnu garažu svojih 30tak m2. Kuća ima puno potencijala s obzirom da u sklopu okućnice imamo građevnu parcelu cca 900m2. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16963

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	576357
Agency ref id:	16963