

KUKULJANOVO, BAKAR- građevinsko zemljište 12000m2 gospodarske namjene (industrijske, trgovačke, zanatske) u industrijskoj zoni, Bakar, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KUKULJANOVO, BAKAR- građevinsko zemljište 12000m2 gospodarske namjene (industrijske, trgovačke, zanatske) u industrijskoj zoni
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	12000 m ²
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Bakar
Περιοχή Πόλη:	Kukuljanovo
Poštanski broj:	51222



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KUKULJANOVO, BAKAR - Građevinsko zemljište 12000m2 gospodarske namjene (industrijske, trgovačke, zanatske) u industrijskoj zoni GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE POSLOVNE NAMJENE Zemljište veličine (Površine): -ukupno 12 000m2, postoji mogućnost dodatnog proširenja. Geometrijski oblik čestice: -forma produženog trapezoida. Topografska pozicija terena: -na jug prema regionalnoj cesti u dužini od 150 m i na istok prema regionalnoj cesti u dužini od 80m. Priroda terena: -ravan sa kamenitom podlogom. Smještaj terena: -Industrijska zona Kukuljanovo – Bakar (Hrvatska) na početku industrijske zone Rijeke sa dvije glavne prometnice za pristup terenu i u blizini autoputa. Povezanost sa naseljenim mjestima: -autobusna linija za Rijeku i Bakar. Prisustvo industrije u zoni: -Da, zona Kukuljanovo vrlo tražena na tržištu. Pokazatelji ili parametri za građenje: Izgrađenost 7.600 m2 i teren Hrvatskih Cesta od 2.540 m2, koji je dan na koncesiju za upotrebu kao parkiralište. Udaljenost građevine od granice terena: -6 m od prometnice. Maksimalna visina građevine (visina vijenca): -h. 12,50 m

Uvjeti gradnje: -50% izgrađenosti , maksimalna visina vijenca od 12,5 m, građevina do najviše 7.000 m2 sa tri kata. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom poslovnih zgrada / hala NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16868

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576387

αναφοράς:

Agency ref id: 16868