

ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća na 600m od centra i prvih plaža, Fažana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća na 600m od centra i prvih plaža
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	315 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m ²
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	6
Τιμή:	655,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2003
Τελευταία ανακαίνιση:	2017

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 6

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća na 600m od centra i prvih plaža Na udaljenosti od samo 600m od centra grada i prvih plaža smjestila se apartmanska kuća s 5 apartmana. Sagrađena je na parceli od 580m². Kuća ima površinu od cca 315m². U prizemlju se nalazi stan s tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz blagovaonice se izlazi na terasu i vrt. Unutarnjim stepeništem dolazimo na prvi kat gdje su se smjestila tri stana. I to jedan studio apartman i još dva stana s jednom spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom te vlastitim terasama. S druge strane kuće postoji vanjsko stepenište koje također vodi na prvi kat gdje se smjestio još jedan stan potpuno odvojen od cijele kuće i s vlastitim ulazom koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka te vlastite terase. U prizemlju kuće, a sasvim odvojeno od stana s vlastitim ulazom smjestila se konoba u kojoj se mogu napraviti razna druženja i proslave. Svi su stanovi klimatizirani, a stan u prizemlju ima postavljen kamin za grijanje te je provedena prva faza centralnog grijanja. Obzirom da se kuća koristi u turističke svrhe za grijanje tople vode ugrađena je toplinska pumpa na dizalicu topline, a dodatno u stanu u prizemlju postoji i običan bojler od 80 litara. Blizina mora te ostalih sadržaja kao što su trgovine, restorani, barovi i javni prijevoz čine ovu nekretninu vrlo atraktivnom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16370

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576505

αναφοράς:

Agency ref id: 16370