

ΟΤΟΚ PAG, PAG, BOŠANA - apartmanska kuća u blizini mora, Pag, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ PAG, PAG, BOŠANA - apartmanska kuća u blizini mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	21
Μπάνια:	7
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pag
Περιοχή Πόλη:	Bošana
Poštanski broj:	23250

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ PAG, PAG, BOŠANA, apartmanska kuća u blizini mora Bošana je maleno naselje smješteno nekoliko kilometara sjeverno od grada Paga, na starom putu koji je u prošlosti jedini spajao Novalju i grad Pag. Proteže se na strmim stijenama nad morem s kojih se pruža jedinstven i prekrasan pogled na Paški zaljev. Živopisne šljunkovite i pješčane plaže okružene su stijenama, a iznad mjesta nalazi se najviši vrh otoka - Sv. Vid, do kojeg se ljubitelji planinarenja mogu uspeti strmom i zahtjevnom stazom. Odmah iza Bošane nalazi se Posebni rezervat šumske vegetacije Dubrava - Hanzine. Taj zaštićeni kutak prirode jedini na području grada Paga čuva ostatke izvorne šume hrasta crnike. Vegetacija je ovdje stvorila imunitet na otočnu klimu nemilosrdnu zbog jake bure i posolice i istraživanja su ukazala na postojanje vrijednog genetskog materijala nikad prije zabilježenog u šumarstvu. Ugostiteljskih objekata u samom mjestu nema, ali će grad Pag koji je u neposrednoj blizini ispuniti svaku potrebu za kupovinom ili zabavom. Prodajemo

vrlo zanimljivu apartmansku kuću, na 300m udaljenosti od mora i plaže. Kuća se sastoji od prizemlja, dva kata, potkrovlja i podruma. Jednim djelom spojena je s susjednom kućom, koja je također apartmanska. U prizemlju kuće nalaze se dva 3S+DB apartmana sa izlazima na terase. Također prizemlje čini i vanjski dio, vanjski wc, tuš, te livada od 50ak m2, te roštilj. Prvi kat čine dva apartmana, 1S+DB i 2S+DB s izlazima na terase. Na drugom katu su dva apartmana, 1S+DB i 2S+DB s izlazima na terase. Potkrovlje čini jedan 1S+DB apartman. Iz većine apartmana pruža se pogled na more. Svi apartmani su klimatizirani. Na kući je promijenjen krov. Nekretnini pripada osam parkirnih mjesta. Vrlo interesantna nekretnina, puna potencijala, upravo zbog svoje uhodanosti bavljenja turizmom. Idealna prilika za ambiciozne ljude koji se žele baviti iznajmljivanjem, a pritom i sami uživati u blagodatima ovog jedinstvenog kraja. Za sve ostale upite nazovite +385 91 522 65 29 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 16351

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576510

αναφοράς:

Agency ref id: 16351

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 522 6529

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: