

## ISTRA, TAR - Šarmantna kuća sa apartmanima, restoranom i pogledom na more, Tar-Vabriga, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, TAR - Šarmanтна kuća sa apartmanima, restoranom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	500 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	612 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	4
Τιμή:	680,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.06.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 7

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, TAR - Šarmanтна kuća sa apartmanima, restoranom i pogledom na more  
Nedaleko samog centra općine Tar-Vabriga nalazi se ova šarmanтна kuća sa apartmanima, restoranom i predivnim pogledom na more, a sastoji se od suterena, prizemlja i kata ukupne površine od cca 500 m<sup>2</sup>. U suterenu kuće nalazi se bogato opremljen restoran sa svim potrebnim inventarom. U sklopu restorana nalaze se

dvije kuhinje, sala za goste, gostinjski wc te dvije prostrane vanjske terase za goste. Sa bočne strane nekretnine nalazi se veliki parking uz restoran sa 30-tak parkirnih mjesta. Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, gostinjskog wc-a, spavaće sobe i prostrane vanjske terase. Unutarnjim stepeništem penjemo se na prvi kat gdje se nalaze tri sobe s kupaonicama i jedna zajednička kuhinja. Svaka soba ima svoju terasu sa predivnim pogledom na more i prirodu. Sa stražnje strane nalazi se parking za pet vozila. Obzirom na lokaciju i sadržaj ova nekretnina pruža puno potencijala, a samim tim i profit budućem vlasniku. Svakako idealna prilika za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16265

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576539

αναφοράς:

Agency ref id: 16265