

ISTRA, RABAC - Luksuzna prostrana vila, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, RABAC - Luksuzna prostrana vila
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	236 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2000 m ²
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	5
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.09.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, RABAC - Luksuzna, prostrana vila Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca, prodaje se luksuzna prostrana vila. Arhitektura sa svojom visoko kvalitetnom izgradnjom i prekrasna okućnica osigurali su savršeno uklapanje vile u okolinu. Osim prekrasnim vanjskim izgledom, ova impresivna vila oduševljava i dizajnom interijera, koji je istovremeno moderan, luksuzan i topao a namještaj je rađen po mjeri. Stambeni prostor ove luksuzne vile prostire se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica u otvorenom konceptu s izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, toalet i ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasa. Prostran raspored i mnogobrojni suvremeni sadržaji, kao što su: klima uređaji, podno grijanje, peć na pelete, video nadzor i alarm zadovoljavaju standarde modernog življenja. Uz vilu se nalazi bazen površine 32 m² sa sunčalištem i ljetna kuhinja. Prostrana i uređena okućnica je održavana, automatski navodnjavana i hortikularno uređena tradicionalnim biljkama i travnjakom. Na okućnici se dodatno nalazi natkriveni parking i vrtna kućica. Ovo mirno utočište s kreativno uređenom životnom udobnošću za nadahnuti život u zatvorenom i na otvorenom, idealna je prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 16044

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576610

αναφοράς:

Agency ref id: 16044