

## ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila s bazenom, Privlaka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	550 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	865 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	8
Τιμή:	1,300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2009
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Privlaka
Περιοχή Πόλη:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzna vila s bazenom Prodaje se vila u Privlaci pokraj Zadra, sačinjena od dva apartmana, jednog penthousea i 5 soba sa kupaonama i wc-ima. Villa ima bazen površine 30m2 i veliku prostranu konobu od cca. 80m2. Vila je na idealnoj lokaciji jer je izdvojena od gužve, a opet blizu glavne ceste i povezana sa svim sadržajima potrebnim za život. Vila ima dobar uhodan posao u turističkoj djelatnosti. U prizemlju se nalaze dva apartmana, peglaona, praonica rublja garaža i wc, a na prvom katu se nalazi pet soba svaka sa svojom kupaonom. Na drugom katu se nalazi luksuzni penthouse s kojeg se pruža prekrasan pogled na more i zadarski arhipelag. Do mora i pješčanih plaža potrebno je samo tri minute hoda. Villa je vrlo interesantna jer se nudi mogućnost vile za odmor ili se može nastaviti baviti uhodanim poslom gdje je povrat investicije vrlo brz. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 15835

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	576654
Agency ref id:	15835
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385 99 284 0404
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	