

ZADAR, DEBELJAK - Luksuzna moderna vila s bazenom i pogledom na more, Sukošan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, DEBELJAK - Luksuzna moderna vila s bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	225 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.06.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sukošan
Περιοχή Πόλη:	Debeljak
Poštanski broj:	23206

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, DEBELJAK - Luksuzna moderna vila s bazenom i pogledom na more
Prodaje se luksuzna vila u mjestu Debeljak pokraj Zadra u Sjevernoj Dalmaciji. Ovaj se objekt u novogradnji ističe osobito izoliranom pozicijom, pogledom na more u daljini, te specifičnim suvremenim arhitektonskim stilom gradnje. Vila je izgrađena na parceli od 500 m², a ukupna stambena površina iznosi 200 m² raspoređenih u prizemlju i na gornjem katu vile. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona i moderno uređena kuhinja. U prizemlju se također nalazi jedna spavaća soba s kupaonicom i dodatni WC. Na katu vile nalaze se tri spavaće sobe i tri kupaonice. Iz svake sobe na katu izlazi se na gornju terasu vile gdje se nalazi jacuzzi i odakle se pruža prekrasan pogled na Jadransko more, a u večernjim satima i na očaravajući zalazak sunca. Sve su prostorije klimatizirane, a u vili je dostupan i WIFI internet, te kabelaška i satelitska televizija. Iz dnevnog boravka se izlazi u prostrano dvorište vile gdje se nalazi bazen veličine 32 m² i dubine 1.5 m. U dvorištu je i vanjska kuhinja s pločom za kuhanje, roštiljem i vanjski stolom. Dvorište je kompletno ograđeno živicom, te su u njemu dostupna 4 parkirna mjesta. Vila je smještena na zahvalnoj poziciji u samom srcu Dalmacije, no udaljena od gradske buke. Urbani centar grad Zadar udaljen je 7 km od mjesta Debeljak, a najbliža zračna luka Zemunik 8 km. Najbliža plaža nalazi se u prekrasnom primorskom mjestu Sukošan gdje se nalazi i marina. U okolici se također nalaze brojna druga slikovita primorska mjesta poput Bibinja, Biograda na Moru i Pakoštana. U blizini se također nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode poput primjerice Vranskog jezera, najvećeg prirodnog jezera u Hrvatskoj koje se ističe bogatom florom i faunom. U mjestu Vrana pronaći ćete i monumentalnu građevinu Maškovića Han iz 17. st., poznatu kao europsku najzapadniju građevinu turske arhitekture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15232

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576813

αναφοράς:

Agency ref id: 15232