

## ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	156,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2017
Τελευταία ανακαίνιση:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Juršići
Poštanski broj:	52342



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, JURŠIĆI - Apartmanska kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji U ovom mirnom mjestu smjestila se kuća koja se sastoji od 3 etaže ukupne stambene površine od 180 m<sup>2</sup> s dvorištem od 105 m<sup>2</sup> od kojeg je 21 m<sup>2</sup> puta. Ovo je bila

stara kuća koja je srušena i izgrađena ponovno 2017. godine te je u svim prostorijama postavljena PVC stolarija, nanovo je provedena struja, voda i postavljena odlična izolacija. Prizemlje ima zaseban ulaz te je u planu da se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, hodnika koji vodi do 2 spavaće sobe i kupaonice. Vanjskim stepenicama odlazi se na 1. kat koji ima isti raspored kao i donja etaža. Na 1. katu postoji ulaz na potkrovlje koje je površine od 60 m2. Kuća je u izgradnji te je idealna prilika za budućeg vlasnika da je dovrši po svojoj želji. Idealna je prilika i kao investicija u turizam ili za obiteljski život u ovom mirnom mjestu daleko od grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15117

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 576847

αναφοράς:

Agency ref id: 15117