

ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća 130m od uređene plaže, Medulin,Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća 130m od uređene plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	938 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	16
Μπάνια:	8
Τιμή:	1,035,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.09.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης:	B
-----------------------	---

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, MEDULIN - Apartmanska kuća 130m od uređene plaže Prodaje se apartmanska kuća 130 metara od prekrasnih uređenih i divljih plaža. Kuća ima prizemlje i dva kata te 8 stambenih jedinica. Prizemlje se sastoji od dva jednosobna apartmana i jednog studio apartmana, a drugi kat se sastoji od predsoblja, tri dvosobna apartmana s balkonima i dva studio apartmana. Prvi kat čini veliki stan koji se proteže kroz cijelu etažu, a sastoji se od dvije velike spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, hodnik, praonica, wc. Iz dnevnog boravka s jedne strane se izlazi na balkon, a s druge strane na nalazi veliku terasu na kojoj se izlazi i ljetna kuhinja, a s koje se može izaći i u vrt. Prekrasan pogled na more s prvog i drugog kata. Okućnica je popločena i uređena s krasnim biljkama. Postoji šest parking mjesta za goste uz kuću te dodatno i garaža od 50 m2 za još dva auta. Trgovine, barovi i restorani s ponudom domaćih specijaliteta i jela međunarodne kuhinje nalaze se u neposrednoj blizini. Kuća je kvalitetno građena i održavana. Kuća se prodaje u potpunosti namještena i moguće je odmah preuzeti već uhodan posao u turizmu. **PRILIKA ZA INVESTICIJU!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14627

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	576958
Agency ref id:	14627