

## Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	108 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Περιοχή μπαλκόνι:	10 m <sup>2</sup>
Τιμή:	260,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Porat
Roštanski broj:	51511

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more Četverosobni dvoetažni stan površine 108 m2 nalazi se na drugom katu stambene zgrade u mjestu Porat blizu Malinske. Na prvoj etaži stana, nalazi se jedna spavaća soba površine 14,38 m2, kupaonica sa 4,82 m2 i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom površine 29,41 m2 iz kojeg se izlazi na polukružni balkon sa pogledom na more površine 10,18 m2. Unutarnjim spiralnim stepenicama dolazi se do druge etaže u potkrovlju površine 49 m2 koja se sastoji se od kupaonice i tri spavaće sobe od kojih jedna ima balkon sa pogledom na more. Apartmanska zgrada sa ukupno osam etažiranih stambenih jedinica izgrađena je 2000. godine i nalazi se svega 150 m od mora. Apartman je kompletno namješten i opremljen klima uređajima a grijanje je moguće i na drva/pelete. Pripadaju mu dva parkirna mjesta. APARTMAN SE PRODAJE ISKLJUČIVO U ZAMJENU ZA MANJI DVOSOBNI ( CCA 60-70 M2 ) NA SLIČNOJ LOKACIJI. MOGUĆA JE I NADOPLATA. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 14436

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577006  
αναφοράς:  
Agency ref id: 14436