

## ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća 150 m od PLAŽE - POGLED NA MORE!!, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća 150 m od PLAŽE - POGLED NA MORE!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	433 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	680 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	7
Τιμή:	950,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1999
Τελευταία ανακαίνιση:	2017

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Roštanski broj:	52203



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se apartmanska KUĆA u Medulinu 150 m od PLAŽE - POGLED NA MORE!! Kuća se sastoji od 3 prostrana stana sa 3 spavaće sobe i po dva kupatila (svaki cca. 130m<sup>2</sup>) koji zauzimaju cijeli kat, svaki kat ima dvije velike terase s POGLEDOM NA MORE! U prizemlju se može napraviti dva apartmana od većeg stana s izlazom na terasu i vrt. U prizemlju s druge strane nalazi se studio apartman s posebnim ulazom 27 m<sup>2</sup> s terasom od 20 m<sup>2</sup>. Ispred kuće moguća je izgradnja

bazena. Spremište od 12 m2 s provedenom vodom koje može s manjim preinakama biti garaža pošto se može napraviti izlaz na cestu. Podrum 8 m2 koji se koristi kao dodatno spremište. Dvorište i vrt 440 m2 s kaminom te vrtnom sijedećom garniturom. Kuća se prodaje kompletno namještena, spremna za stanovanje i/ili iznajmljivanje. Izvrsna mirna lokacija samo 150 m od plaže, u blizini svih sadržaja potrebnih za život modernog čovjeka: supermarketi, pošta, banka, vrtić, škola, restorani, šetnica uz more. Ova prekrasna nekretnina s pogledom na more u zelenom okruženju prava je prilika za obiteljsko stanovanje i/ili turistički najam i garantira povrat investicije!! Čisto vlasništvo 1/1, bez tereta. Za više informacija nazovite na broj telefona: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14385

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577033

αναφοράς:

Agency ref id: 14385