

## ISTRA, BALE - Kuća za renovaciju!, Bale, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BALE - Kuća za renovaciju!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	550 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	380 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	1
Τιμή:	317,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Bale
Περιοχή Πόλη:	Bale
Roštanski broj:	52211

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3

### Περιγραφή



Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BALE - Kuća za renovaciju! U Balama se prodaje kuća za renovaciju. Nalazi se zadnja u nizu. Kuća ima površinu od 550m2 a proteže se kroz 3 etaže. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, velike terase cca 16m2 sa koje se spuštamo u dvorište. Na prvom katu nalaze se još dvije sobe i u potkrovlju još dvije. Kuća ima veliki podrum od ca 100m2. U dvorištu kuće se nalazi i štala koja se proteže kroz dvije etaže, svaka po 60m2. U dvorištu ima mjesta za tri automobila. Nekretnina ima veliki potencijal. Obzirom na lokaciju te veliku kvadraturu može se prenamijeniti i u manji hotel. Ne propustite priliku, nekretnina vrijedna vaše pažnje! Savršeno mjesto za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14148

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577113

αναφοράς:

Agency ref id: 14148