

## ZADAR, NIN - apartmanska kuća uz plažu, Nin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, NIN - apartmanska kuća uz plažu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
Τελευταία ανακαίνιση:	2013

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Nin
Περιοχή Πόλη:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, NIN - apartmanska kuća uz plažu Prodajemo kuću koja se nalazi na ograđenoj okućnici uz plažu. Kuća je izgrađena 1968. godine, a renovirana 2013. Nalazi se u turističkom naselju koje je dio grada Nina. Od kuće do stare jezgre Nina dijeli vas 10 minuta laganog hoda uz more. Kuća je podijeljena na četiri apartmana. U prizemlju se nalaze dva jednosobna apartmana (jednostavno pretvaranje u veliki dvosobni apartman sa dvije kupaone, za osam osoba). Na katu se nalaze dva manja apartmana predviđena za smještaj 4 osobe. Apartmani imaju istu razinu opremljenosti. Svi imaju jednu ili dvije spavaće sobe, kompletno namještenu kuhinju, blagovaonu i kupaonu sa tušem i toaletom. U dvorištu kuće smješten je vanjski tuš, zona za sunčanje i grill zona sa velikim kaminom. U dvorištu je i mjesto za parkiranje. Govorimo li o vozilima, u ponudi je i privatni vez za brodice koji se nalazi se u neposrednoj blizini same nekretnine. Ovo turističko naselje ima jednu od rijetkih prirodnih pješčanih plaža u Hrvatskoj. Dvjestotinjak metara od kuće nalazi se prekrasni pješčani poluotok a isti se proteže u preko jednog kilometra zaokružujući tako gotovo cijeli gradić Nin. U blizini spomenutog poluotoka nalazi se i poznato Ninsko blato koje ima ljekovita svojstva. Posebno su poznate njegove blagodati i pomoć pri liječenju reumatskih problema. Plaža ispred kuće nije samo dnevni doživljaj već pruža i predivne poglede tijekom večernjih i noćnih šetnji. Idealno za surfing i kiteboard... Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14107

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577122

αναφοράς:

Agency ref id: 14107

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 934 2513

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: