

ΟΤΟΚ KRK, NJIVICE - Trosobni apartman na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora, Omišalj, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ ΚΡΚ, NJIVICE - Trosobni apartman na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	115 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.06.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Omišalj
Περιοχή Πόλη:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ ΚΡΚ, NJIVICE - Trosobni apartman na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora, samo 100 metara od plaže. Apartman ima 115 m² i nalazi se na prvom katu stambene zgrade sa četiri stana. Sastoji se od kupaonice, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, a jedna od njih i balkon s lijepim pogledom, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu s pogledom na more. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta. U objekt su ugrađeni visokokvalitetni materijali, aluminijska stolarija. Opremljen je klima uređajima i električnim podnim grijanjem u dnevnom boravku i kupaonicama. Završetak građevinskih radova očekuje se do kraja 2022. godine. Ovaj objekt je smješten na odličnoj lokaciji i ako želite biti blizu centra i plaže ovo je prava nekretnina za vas. NJIVICE, nedaleko od Omišlja, uvijek su bile u sastavu omišaljskog kaštela, a danas Općine Omišalj. Vjerojatno je mjesto bilo naseljeno

još u antičko vrijeme. Prvi put se u pisanim izvorima spominju 1474.godine u darovnici kneza Ivana sedmog Frankopana. Proteklih je stoljeća to bilo malo krčko selo čiji su se stanovnici uglavnom bavili ribarstvom, maslinarstvom i stočarstvom, te iskorištavanjem šuma. Kuće uz samu obalu mora, brodići i ribarske mreže, „kašete“ pune riba, stoljećima su bili prepoznatljiva slika Njivica. Njivice su najmlađe mjesto na otoku Krku, razvile su se upravo zahvaljujući turizmu. Godine 1930. izgrađen je prvi hotel i time je pokrenuta preobrazba malog ribarskog sela u danas jedno od snažnijih turističkih središta na otoku Krku. U središtu mjesta smještena je mala lučica uz čije se rubove na obje strane protežu plaže. Tu se odvija središnji dio života Njivica: uz brojne restorane, kafiće i slastičarnice. Njivice su danas turističko središte s modernom smještajnim kapacitetima, među kojima dominiraju hoteli te autokamp kojeg štiti hladovina bjelogorice. Na kraju gradskih plaža počinje šetalište – romantična staza kroz hladovinu uz more u dužini 1200 metara. Pored blagih prirodnih uvjeta te smještajne infrastrukture na zavidnoj razini, Njivice svojim posjetiteljima nude zabavne sadržaje na otvorenom koji su na programu gotovo svakodnevno. Tako možete upoznati tradicijski folklor, poslušati koncerte klapa, promenadne koncerte puhaćih orkestara. Tijekom ljetnog perioda, mjesna galerija ugošćuje izložbe renomiranih umjetnika. Pitome i mirne, Njivice su ljetovalište u kojem ćete provesti potpuno opušten odmor i zacijelo će Vas pozvati da ponovno dođete! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13861

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577160
αναφοράς:
Agency ref id: 13861