

## ΟΤΟΚ PAG, GRAD PAG - Apartmanska vila prvi red do mora, Pag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ PAG, GRAD PAG - Apartmanska vila prvi red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	600 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	750 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	11
Τιμή:	1,270,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.06.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2020



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pag
Περιοχή Πόλη:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ PAG, GRAD PAG - Apartmanska vila prvi red do mora Pag je grad koji nudi sačuvane spomenike kulture, gastronomske specijalitete i posve drugačiju prirodu s kamenim čarolijama. Na prvi pogled otok Pag je kamenit, surov, obrubljen nebesko plavim morem, smješten pod krilom Velebita. Često ga se naziva „otokom kamena" ili „Mjesečevim otokom" zbog površine koja pruža pomalo nesvakidašnji pejzaž kamena s toliko različitih oblika kakve samo priroda može napraviti i zauzeti toliku otočnu površinu. Prodajemo prekrasnu apartmansku vilu u gradu Pagu prvi red do mora. Cijeli objekt uključujući i okućnicu uređen je do zadnjeg detalja, turistički orijentiran te pruža mogućnost uživanja. Objekt nudi usluge smještaja, sa ukupno 8 soba, jednim 1S+DB apartmanom od 70m<sup>2</sup>, usluge

doručka s restoranom. Restoran je kompletno opremljen koja zadovoljava sve uvjete za bavljenje ugostiteljstvom. Također gostima se pruža usluga teretane što je rijetkost na otoku. Kuća ima 11 kupaona, cijela je klimatizirana, dizajnerski uređen te se redovito održava. Također ima i dvije terase, a na okućnici nudi se prostor za roštilj, vrt za uživanje, te ima prostora za ugradnju bazena. Parking na okućnici za 5 automobila. Villa ostvaruje izvrsne turističke rezultate godinama, te nudi mogućnost novim vlasnicima za nastavak uspješnog poslovanja. Vrlo interesantna nekretnina vrijedna pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 13782

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577176

αναφοράς:

Agency ref id: 13782