

ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu na prostranoj okućnici, Labin. Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu na prostranoj okućnici
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	363 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1810 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	16
Μπάνια:	5
Τιμή:	446,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1990
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Roštanski broj:	52220

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu na prostranoj okućnici Grad Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320m udaljenom svega 3km od mora. Klima u Labinu je mediteranska. Na brežuljku je smješten Stari grad, a drugi dio grada podno njega poznat je pod nazivom Podlabin. Labinština je zemljopisno-povijesni naziv istočnog dijela Istre. Površine je približno 220 km i pripada joj sveukupno 84 naselja. U predgrađu Labina prodaje se apartmanska kuća na prostranoj okućnici. Kuća površine 363 m² sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Na tri etaže prostiru se tri odvojena stana; svaki sa svojim ulazom. U prizemlju se nalazi stan ukupne površine 123,70 m² i sastoji se od dnevnog boravaka, kuhinje sa blagovaonicom, pet spavaćih soba i dvije kupaonice. Na katu se nalazi stan površine 121,73 m² i sadrži kuhinju i blagovaonicu, dnevni boravak, četiri spavaće sobe i kupaonicu. Dvije sobe imaju izlaz svaka na svoju terasu te pogled na dvorište i okolno zelenilo. U potkrovlju se nalazi stan ukupne površine 118,36 m² i sastoji se od četiri spavaće sobe, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Ova kuća ima i podrum veličine 110 m² gdje se nalazi kotlovnica koja omogućuje centralno grijanje za cijelu kuću. Za hlađenje kuća koristi 5 klima uređaja. Prostrana okućnica je ograđena i brižno održavana. Idealna nekretnina za obiteljski život u blizini svih bitnih sadržaja ili kao investicija u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13178

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577295

αναφοράς:

Agency ref id: 13178

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 92 235 9472

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: