

ISTRA, PULA Prostrani stan u centru grada!, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA Prostrani stan u centru grada!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	99 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	187,200.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PULA Prostrani stan u centru grada! Pula je najveći grad Istre, smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. U samom centru grada, u potkrovlju stambene zgrade, smjestio se ovaj prostrani obiteljski stan. Sastoji se od ulaznog stubišta, hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri velike spavaće sobe, kupaonice i ostave. Trenutni vlasnici mijenjali su instalacije struje i vode te stan ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja niti adaptaciju. Jedna od stavki koja čini ovaj stan unikatnim i zanimljivim je i zidani kamin koji je vlasnik sam napravio te tako

dodatno obogatio nekretninu. Vlasnicima stana pripada i manji dio dvorišta koji se nalazi u unutrašnjosti same zgrade. Neposredna blizina svih sadržaja za život poput škole, vrtića, marketa, pošte, banke i sl. čine ovu nekretninu izuzetno privlačnom i zanimljivom za novi početak obiteljskog života. Planovi za uređenje pulske rive postoje, te će nakon završetka tih radova, ovaj stan biti u samom srcu svih događanja te kao takav i siguran povrat investicije ukoliko se novi vlasnici odluče na iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12998

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577331

αναφοράς:

Agency ref id: 12998