

ISTRA, KAŠTELIR - Vila s bazenom i velikom okućnicom, Kaštelir-Labinci, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, KAŠTELIR - Vila s bazenom i velikom okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2000 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	7
Τιμή:	1,300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.10.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštelir-Labinci
Περιοχή Πόλη:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova prekrasno uređena kuća za odmor nalazi se u manjem mjestu u okolici Kaštelira na zapadnoj obali istarskog poluotoka. Građena je u formi dva smještajna objekta sa zasebnim ulazima od kojih veća, nova kuća, ima tri etaže gdje se u prizemlju nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, te soba s vlastitim tušem i Wc-om. Na katu su smještene tri spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom. U suterenu kuće nalazi se prostor za razonodu, wellness sa saunom, hidromasažna kada te sanitarni čvor. Manja kuća, kamena, u cijelosti adaptirana 2019.god., sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, wc-a i sobe sa zasebnom kupaonicom, sve u prizemlju, te dvije spavaće sobe s kupaonicom na katu. Ukupna površina objekta je 450 m², a površina parcele je 2000 m². Kuća je u potpunosti namještena, pogodna je za turistički najam ali i kao vrlo kvalitetan objekt za stanovanje. U cijelosti je klimatizirana. Ima i centralno grijanje na lož ulje kao i solarno grijanje. Na parceli se nalazi i bazen površine cca 50 m² s jaccuzzijem, ljetna kuhinja s natkrivenom terasom, a u dvorištu je osiguran i parking. Parcela je ograđena, a s terasa se pruža otvoren pogled na prirodu i zelenilo i prema moru. U okruženju su maslinici te ostali manji slični objekti za stanovanje ili turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12888

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577363
αναφοράς:
Agency ref id: 12888
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 92 106 5592
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: