

## ISTRA, SVETVINČENAT - Dvije vile na odličnoj lokaciji, Svetvinčenat, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, SVETVINČENAT - Dvije vile na odličnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	360 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2000 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	6
Τιμή:	900,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2017
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	6
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, SVETVINČENAT - Dvije vile na odličnoj lokaciji Bogata povijest te kulturna baština doprinose razvoju ovog malog središta u Istri kojeg godišnje posjeti preko 60 tisuća posjetitelja s ostvarenih 70.000 noćenja, Svetvinčenta. Znamenitosti ovog gradića razvijaju poseban oblik turizma te ostale dodatne turističke ponude poput eno i gastro ponude, aktivnog odmora u prirodi, raznih sportskih sadržaja, pješačkih staza, tematskih ruta, suvremeno opremljenih

kongresnih centara i centara za posjetitelje. Mnoge manifestacije i festivali zajedno čine nezaboravan provod u Svetvinčentu. Prodaju se dvije moderno izgrađene vile prizemnice. Svaka se sastoji od tri spavaće sobe vlastitim kupaonicama, dnevnog boravka te kuhinje sa blagovaonom. Iz blagovaone te dnevnog boravka ulazi se na prostranu vanjsku natkrivenu terasu sa izgrađenim kaminom. Na vanjskom dijelu se još nalazi veliki bazen te jacuzzi. Okućnice nekretnina je kompletno ograđena sa prirodnim zelenilom koje joj daje dodatni domaći štih ali u isto vrijeme pogodna je za držanje kućnih ljubimaca te za bezbrižnu igru djece. Idealne nekretnine za iznajmljivanje i nastavak već dobro uhodanog posla. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 12610

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 577421

αναφοράς:

Agency ref id: 12610

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 92 106 5592

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: